

**Управляющая организация: ООО "УрсаДом"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

*Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме*

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 50 по состоянию на: 01.12.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 6 384,60 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на 01.11.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	35,992	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		124731,27	0,00	124731,27	116275,01	0,00	116275,01	8456,26	0,00	8456,26	93,220
Содержание жилья		78356,71	0,00	78356,71	70406,28	0,00	70406,28	7950,43	0,00	7950,43	89,850
Текущий ремонт жилья		38378,58		38378,58	39069,87		39069,87	-691,29		-691,29	101,800
Вывоз мусора		7995,98		7995,98	6798,86		6798,86	1197,12		1197,12	85,030
ОДН (ХВС, ГВС, Э/энергия)		6396,94		6396,94	5551,59		5551,59	845,35		845,35	86,790
<b>ИТОГО:</b>		<b>131128,21</b>	<b>0,00</b>	<b>131128,21</b>	<b>121826,60</b>	<b>0,00</b>	<b>121826,60</b>	<b>9301,61</b>	<b>0,00</b>	<b>9301,61</b>	

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	33 175,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 599,96	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	3 192,30	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Начисление жилищных платежей	1 915,38	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	957,69	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Оплата ОДН	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	8 555,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Аренда контейнеров ТКО	1 276,92	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Сбор и вывоз ТКО	7 980,75	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-50
Текущий ремонт МКД	19 912,82	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-50
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>93 566,18</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>64,252</b>
--	---------------

Приложения:

1. Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2. Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_